**Совет Илья-Высоковского сельского поселения**

**Пучежского муниципального района Ивановской области**

**Второго созыва**

**Р е ш е н и е**

**21.08.2015 г.               № 245**

**с. Илья-Высоково**

**Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Илья-Высоковского сельского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области**

      В соответствии с  подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25  Земельным кодексом Российской Федерации, пунктом 6 статьи 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Ивановской области от 05.03.2015 № 59-п «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Ивановской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Ивановской области», Уставом Илья-Высоковского сельского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области,

**Совет Илья-Высоковского сельского поселения решил:**

1. Утвердить Порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Илья-Высоковского сельского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области (прилагается).   
2. Обнародовать настоящее решение в соответствии с Уставом Илья-Высоковского сельского поселения и разместить на официальном сайте Илья-Высоковского сельского поселения.  
3. Решение вступает в силу с момента его подписания и распространяется на правоотношения возникшие с 01.03.2015 года.

Глава Илья-Высоковского сельского поселения В.Н.Филатова

Пучежского муниципального района

Приложение  
к решению Совета Илья-Высоковского

сельского поселения  
от 21.08.2015 № 245

**ПОРЯДОК**  
**определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных** **участков, находящихся в собственности Илья-Высоковского сельского поселения** **Пучежского муниципального района Ивановской области**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности  Илья-Высоковского сельского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области (далее - земельные участки).   
2. Годовой размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется по формуле:   
    **ПГ = 0,015 x КС x SS / SO**, где:

    ПГ - годовой размер платы за сервитут, руб.;   
    КС - кадастровая стоимость земельного участка, руб.;   
    SS - площадь части участка, обремененной сервитутом, кв. м;   
    SO - площадь земельного участка, кв. м.   
3. Размер платы в месяц по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется по формуле:   
    **ПМ = ПГ / 12**, где:

    ПМ - размер платы за сервитут в месяц, руб.   
4. Размер платы по соглашению об установлении сервитута изменяется ежегодно путем применения к установленному размеру платы по соглашению об установлении сервитута коэффициента инфляции, соответствующего индексу потребительских цен (тарифов) на товары и платные услуги по Ивановской области.   
Для целей настоящего пункта применяется индекс потребительских цен, отражающий процент инфляции, в соответствии с данными территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ивановской области за предыдущий год (по состоянию на декабрь предыдущего года).   
5. Порядок и сроки внесения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяются соглашением об установлении сервитута, заключаемым между лицом, в интересах которого устанавливается сервитут и землепользователем, землевладельцем, арендатором земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут.